

Per Direct Nordic 40 Houseboat CE-C

€189,500 • Verkoophaven Sneek Nederländerna • Ny • 2023

Presenterad av

Sjoerd Kampen
Phone: 0031(0)6-54723943

Scheepsmakelaardij Goliath
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Nederländerna

Scheepsmakelaardij Goliath

7zea.com

Detaljer

Tillverkare:	Per Direct Nordic 40 Houseboat
Modell:	CE-C
År:	2023
Kondition:	Ny
Motortyp:	
Längd:	12.21 m (40.06 ft)
Bredd:	5 m (16.40 ft)
Kabiner:	0
Kojer:	0

Powered by 7zea.com

Beskrivning

EN
Environmentally friendly and sustainably built houseboat made of high quality materials.

With available berth in Friesland possible.

THIS BEAUTIFUL VERY GOOD FARING CE-C CERTIFIED NORDIC 40-36 SPECIAL DESIGN COMPLETE WITH SAUNA AND PELLETKACHEL (5 meters wide by 12.21 long (includingsupport with engine 13,60) IS READY FOR THE YEAR 2023 IN THE NETHERLANDS BUT IS EASILY, due to PRIVATE CONDITIONS, COMPLETED FOR SALE AND NOT IN USE.

She is in our sales marina in Sneek.

On the last pictures you see her sailing (27.06.2023) on the Marker- and IJsselmeer from Monnickendam to Sneek with wind force 5, very strong boat that she has proven!

The boat is partly furnished.
This houseboat is for you if you like sailing from port to port or like to anchor in a beautiful area with all comfort. Enjoy the beautiful wood-fired sauna, swimming and / or showering with the outdoor shower, sunbathing on the comfortable roof terrace and then in the evening inside chilling by the pellet stove in the spacious living room with cozy kitchen. What more could you want?

New (on order), this houseboat (without furnishing) would come out at more than 240.000 euro including transport (excl. VAT). The asking price includes transport to the Netherlands from Lithuania.
Plastic exterior cladding, Bow thruster, 60 HP engine, Beautiful water resistant interior floor of WOODLIFE, Maximum solar panel package with batteries etcetc.

Nordic Season is a Finnish design and originated from two professional companies that together have more than 20 years of knowledge in building boats combined with the technology and experience in building houses.

The houseboats are developed according to **Finnish** standards. Sturdy, solid, good sailing and able to withstand harsh winters. The Floats are made of Polythene with a notch at the bottom to provide more grip on the water while sailing. The frame is built of aluminum making the houseboat easy and light to sail. The side decks make boating a lot safer than standard houseboats of this size.

By using the natural materials and beautiful **Finnish** wood, this boat exudes a warmth and coziness that you won't find anywhere else.

The visualization was made when this boat was designed.

The houseboats are built with **sustainable** materials such as **Finnish** thermowood. A non-toxic natural product that lasts a very long time thanks to the water-based impregnating agents and on which a long warranty is issued.

This Nordic Season houseboat is designed as a luxury accommodation with a sauna, a beautiful bathroom, a spacious bedroom and plenty of storage space. She also has a fully equipped kitchen, beautiful living room and roof terrace.

For more information contact Niels Schröder 0031 (0) 636115192 or Terry Bos : by mail Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl or mobile: 0031(0)641470689

General
Hull shape: Multihull HDPE
CE-category: LT-DEG03602C222
Other:

Living space is 36 m2

1 bedroom with double bed with plenty of closet space. A large living room with Pallet stove and space for Sleeper sofa, spacious sauna with outdoor shower.

Walls are insulated with 122 mm thickness, floor 102 mm thickness, roof 80 mm thickness

steering console with batteries for the bow thruster

Rear view camera

Hot water boiler 40 liters.

Drinking water tank of 200 liters (additional tank total 400)

holding tank is 220 liters, additional tank is optionally total 440 liters

Kitchenette with refrigerator and freezer, gas stove

The bathroom has a shower, sink and mirror

Selected Options present on this houseboat:

Windows and doors: aluminum frame doors and windows, tempered, tinted. Bow - opening doors; Starboard - sliding doors; Port - not opening window. Bedroom - sliding doors. All rectangular opening windows. RAL 3020.

"WPC" deck flooring, anti-slipping, UV resistant. (terraces)

Outboard bracket for engines from 30HP to 100HP.

Outboard motor 60 hp, 25 l. fuel tank. control from the steering console, mounting material, and installation.

Fuel tank 100lt., a cabinet for a tank, level gauge.

Steering wheel "Hydraulic" up to 90 HP Italy, hoses, connectivity details, oil

Starter battery 12V 110 A. and battery charger.

Steering wheel with varnished tropical wood rim (Italy).

Amplification of septic tank up to 440l.

Septic water discharge system: 24V draining pump with a switch, to drain the septic tank into marina sewer, installation.

Clean water tank extension up to 400 litres (additional tank, hoses connected to the main tank or one big tank).

Grey water system to discharge directly overboard. (Y-

valve) and Y-valve for black water

Accommodation
Other:

Selected Options present on this houseboat:
The outside walls: WPC cladding, "RHOMBUS" (vertical).

Water-resistant natural oak living module flooring WOODLIFE

Roof terrace 4x3 m, stainless steel (316) side railing (900 mm high), stairs (aluminum), anti-slip coating.

Folding stainless steel side railing (900 mm high) for a terrace (allows sail under a low bridge, etc).

Skipper boat seat "Standart ".

Electric radiators for living module one cabin heating. (connection from the shore) 2psc.

Pellet heater RED with insulated chimney 150Q

Shelf in the bedroom above head (1785x2000), with LED and dimmer.

Wood burning sauna stove with "Harvia M3". "Harvia chimney installation. Sauna with A class alder beds, walls

from A class alder, 8mm tempered and tinted doors, gloves box.

Ikea kitchen set BODBYN (whitish); Osternas handles; Saljan counter top: 3 - drawers; cabinets, fridge, hanging cabinets. gas stove, sink - Kilsviken Black, water tap, hood, hanging vine shelf with LED light, and Bar.

Protection of the wall next to the gas stove. 5mm tempered glass, 2 pcs. Size: 400x350 and 625x350, 8 glass holders.

Open closet in the bedroom

Marine plywood floors with natural wood (Oak, finish - Hazel).

Beamed ceilings. The color same as flooring.

Curtains for all windows, blindes for small windows

Shelfs in a storage room (3pcs)

Engine, electrics, water
Other:

MAXIMUM+ CERBO GX (6-8 or more days out of port depending on weather conditions and intensity of sunshine and using standard/basic electrical equipment) VICTRON ENERGY equipment: INVERTER/CHARGER MULTIPLUS 24/3000/70-50, SMARTSHUNT 500A/50MV, BATTERY SWITCHES ON/OFF 275A, Lynx Distributor, MEGA fuses 400A/32V, 12V/165Ah AGM Deep Cycle Batt. (M8) 4psc., SmartSolar MPPT250/85-Tr VE.Can, Solar Panel 24V 360W Mono series 4a 6psc., SHORE POWER CORD 25 m 16A/250VAC (3X2, 5SQMM), CERBO GX, GX Touch 70, GX LTE 4G-E, wires, connections, installation work.

Outboard motor 60 hp, 25 l. fuel tank. control from the steering console, mounting material, and installation.

Hanging BOW THRUSTER "SideShift" HB350, fully equipped (2 batteries, charger, connections, control equipment), installation service.

Heating wires for tubes, BHT - 003 Thermostat

Equipment
Other:

Selected Options present on this houseboat:
Windlass 24 V, RC6-6 Maxwell, control board, chain locker, installation service.

Hot galvanized anchor chain 6 mm, 25 m.

Stainless steel bow roller, installation service.

Stainless steel chain stopper, installation service.

Hot galvanized anchor 16 kg.

Stainless steel jaw swivel.
Outside shower, pull out from the outside closet. Shower head; shower block; expansion tank; pump; hose; non-return valve with mesh; fittings and pipes.

Roof terrace cover - Artificial grass

Fenders and mooring lines etc.

NL
Milieuvriendelijk en duurzaam gebouwde houseboat van hoogwaardige materialen.

Met beschikbare ligplaats in Friesland mogelijk.

DEZE PRACHTIGE ZEER GOED VARENDE CE-C GECERTIFICEERDE NORDIC 40-36 SPECIAL DESIGN COMPLEET MET SAUNA EN PELLETKACHEL (5 meter breed bij 12,21 lang (inclusief steun met motor 13,60) IS VOORJAAR 2023 AFGELEVERD IN NEDERLAND MAAR IS GELIJK, DOOR PRIVE OMSTANDIGHEDEN, IN DE VERKOOP GEKOMEN EN NOG NIET IN GEBRUIK GENOMEN.

Ze ligt in onze verkoophaven in Sneek.

Op de laatste foto's ziet u haar varen (27.06.2023) op het Marker- en IJsselmeer van Monnickendam naar Sneek met windkracht 5, erg sterke boot dat heeft ze wel bewezen!

De boot is gedeeltelijk ingericht.
Deze houseboat is voor u als u van varen houdt van haven naar haven of graag in een mooi gebied voor anker wilt liggen met alle comfort. Lekker genieten in de mooie houtgestookte sauna, zwemmen en/of afdouchen met de buitendouche, zonnen op het geriefelijke dakterras en dan s'avonds binnen chillen bij de pelletkachel in de zeer ruime living met gezellige keuken. Wat wil een mens nog meer?

Nieuw (op bestelling) zou deze houseboat (zonder inrichting) op meer dan 240.000 euro inclusief transport (excl. btw) uitkomen. In de vraagprijs zit het vervoer naar Nederland vanuit Litouwen.
Kunststof buitenbekleding, Boegschroef, 60 PK motor, Prachtige waterbestendige binnenvloer van WOODLIFE, Maximale zonnepanelenpakket met Accu's etcetc.

Nordic Season is een Fins ontwerp en ontstaan uit twee professionele bedrijven die samen meer dan 20 jaar kennis hebben met het bouwen van schepen gecombineerd met de technologie en ervaring in het bouwen van huizen.

De houseboats zijn ontwikkeld volgens **Finse** maatstaven. Stevig, solide, goed varend en bestand tegen strenge winters. De Floats zijn van Polyetheen met een inkeping aan de onderkant zodat er meer grip is op het water tijdens het varen. Het frame is gebouwd van aluminium waardoor de houseboat makkelijk en licht te varen is. De zijboorden maken het varen een stuk veiliger dan standaard houseboats van deze afmetingen.

Door het gebruik van de natuurlijke materialen en mooie **Finse** hout straalt deze boot een warmte en gezelligheid uit die je nergens anders terugziet.

De visualisatie is gemaakt toen deze boot ontworpen werd.

Voor de bouw staat **duurzaamheid en milieuvriendelijke produktie** voorop. De houseboats worden geproduceerd uit duurzame materialen zoals **Fins** thermohout. Een niet toxisch natuurprodukt dat mede door de watergedragen impregneermiddelen zeer lang meegaat en waarop een lange garantie wordt afgegeven. alle materialen waarmee gewerkt wordt zijn **recyclebaar.**

Deze houseboat van Nordic Season is ontworpen als luxe verblijf met sauna, een mooie badkamer, een ruime slaapkamer en veel opbergruimte. Prima om langere tijd op te vertoeven en langere tijd zelfvoorzienend te varen/reizen. Ze bestaat verder uit een volledig uitgeruste keuken, prachtige living en dakterras.

Voor meer informatie neem contact op met Niels Schröder 0031 (0) 636115192 of Terry Bos : per mail Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl of mobiel: 0031(0)641470689

Algemeen
Rompvorm: Multihull HDPE
CE: LT-DEG03602C222
Overig:

Leefruimte is 36 m2

1 slaapkamer met tweepersoonsbed met veel kastruimte. Een grote living met Palletkachel en ruimte voor Slaapsofa, ruime sauna met buitendouche.

De muren zijn geisoleerd met 122 mm dikte, de vloer 102 mm dikte, het dak 80 mm dikte

stuurconsole met accu's voor de boegschroef

Achteruitkijk camera

Warmwaterboiler 40 liter.

Drinkwatertank van 200 liter (extra tank totaal 400)

vuilwatertank is 220 liter, extra tank is optie in totaal 440 liter

Keukenblok met koelkast en vriesvak, gasfornuis

De badkamer heeft een douche, wasbak en spiegel

<u>Gekozen Opties aanwezig op deze houseboat:</u>

Windows and doors: aluminium frame doors and windows, tempered, tinted. Bow - opening doors; Starboard - sliding doors; Port - not opening window. Bedroom - sliding doors. All rectangular opening windows. RAL 3020.

"WPC" deck flooring, anti-slipping, UV resistant. (terraces)

Outboard bracket for engines from 30HP to 100HP

Outboard motor 60 hp, 25 l. fuel tank. control from the steering console, mounting material, and installation.

Fuel tank 100lt., a cabinet for a tank, level gauge.

Steering wheel „Hydraulic“ up to 90 HP Italy, hoses, connectivity details, oil

Starter battery 12V 110 A. and battery charger.

Steering wheel with varnished tropical wood rim. (Italy).

Amplification of septic tank up to 440l.

Septic water discharge system: 24V draining pump with a switch, to drain the septic tank into marina sewer, installation.

Clean water tank extension up to 400 litres (additional tank, hoses connected to the main tank or one big tank).

Grey water system to discharge directly overboard. (Y-valve) and Y-valve for black water

Accommodatie
Overig:

<u>Gekozen Opties aanwezig op deze houseboat:</u>
The outside walls: WPC cladding, "RHOMBUS" (vertical).

Water-resistant natural oak living module flooring WOODLIFE

Roof terrace 4x3 m, stainless steel (316) side railing (900 mm high), stairs (aluminum), anti-slip coating.

Folding stainless steel side railing (900 mm high) for a terrace (allows sail under a low bridge, etc).

Skipper boat seat "Standart ".

Electric radiators for living module one cabin heating. (connection from the shore) 2psc.

Pellet heater RED with insulated chimney 150Q

Shelf in the bedroom above head (1785x2000), with LED and dimmer.

Wood burning sauna stove with „Harvia M3“. " Harvia" chimney installation. Sauna with A class alder beds, walls

from A class alder, 8mm tempered and tinted doors, gloves box.

Ikea kitchen set BODBYN (whitish); Osternas handles; Saljan counter top: 3 - drawers; cabinets, fridge, hanging cabinets. gas stove, sink - Kilsviken Black, water tap, hood, hanging vine shelf with LED light, and Bar.

Protection of the wall next to the gas stove. 5mm

tempered glass, 2 pcs. Size: 400x350 and 625x350, 8 glass holders

Open closet in the bedroom

Marine plywood floors with natural wood (Oak, finish - Hazel).

Beamed ceilings. The colour same as flooring.

Curtains for all windows, blindes for small windows

Shelfs in a storage room (3pcs)

Motor, electra, water
Overig:

MAXIMUM + CERBO GX (6-8 or more days out of port depending on weather conditions and intensity of sunshine and using standard/basic electrical equipment) VICTRON ENERGY equipment: INVERTER/CHARGER MULTIPLUS 24/3000/70-50, SMARTSHUNT 500A/50MV, BATTERY SWITCHES ON/OFF 275A, Lynx Distributor, MEGA-fuses 400A/32V, 12V/165Ah AGM Deep Cycle Batt. (M8) 4psc., SmartSolar MPPT250/85-Tr VE.Can, Solar Panel 24V 360W Mono series 4a 6psc., SHORE POWER CORD 25 m 16A/250VAC (3X2, 5SQMM), CERBO GX, GX Touch 70, GX LTE 4G-E, wires, connections, installation work.

Outboard motor 60 hp, 25 l. fuel tank. control from the steering console, mounting material, and installation.

Hanging BOW THRUSTER "SideShift" HB350, fully equipped (2 batteries, charger, connections, control equipment), installation service.

Heating wires for tubes, BHT - 003 Thermostat

Uitrusting
Overig:

Gekozen Opties aanwezig op deze houseboat:
Windlass 24 V, RC6-6 Maxwell, control board, chain locker, installation service.

Hot galvanized anchor chain 6 mm, 25 m.

Stainless steel bow roller, installation service.

Stainless steel chain stopper, installation service.

Hot galvanized anchor 16 kg.

Stainless steel jaw swivel.
Outside shower, pull out from the outside closet. Shower head; shower block; expansion tank; pump; hose; non-return valve with mesh; fittings and pipes

Roof terrace cover - Artificial grass

Fenders and mooringlines etc.

DE
Umweltfreundlich und nachhaltig gebautes Hausboot aus hochwertigen Materialien.

Mit freiem Liegeplatz in Friesland möglich.

DIESE wunderschöne, sehr gut segelnde CE-C ZERTIFIZIERTE NORDIC 40-36 SPECIAL DESIGN KOMPLETT MIT SAUNA UND PELLETHEIZUNG (5 Meter breit und 12,21 lang (einschließlichStütze mit Motor 13,60) IST BEREITS FÜR DAS JAHR 2023 IN DEN NIEDERLANDEN BEREIT, WIRD ABER AUFGRUND PRIVATER BEDINGUNGEN EINFACH ZUM VERKAUF UND NICHT ZUM GEBRAUCH ANGENOMMEN.

Sie befindet sich in unserem Verkaufshafen in Sneek.

Auf den letzten Fotos sehen Sie sie beim Segeln (27.06.2023) auf dem Marker- und IJsselmeer von Monnickendam nach Sneek bei Windstärke 5, ein sehr starkes Boot, das sie bewiesen hat!

Das Boot ist teilweise möbliert.
Dieses Hausboot ist für Sie, wenn Sie gerne von Hafen zu Hafen segeln oder in einem schönen Gebiet mit allem Komfort ankern möchten. Genießen Sie die schöne holzbefeuerte Sauna, schwimmen und/oder duschen Sie in der Außendusche, sonnen Sie sich auf der gemütlichen Dachterrasse und machen Sie es sich abends am Pelletofen im sehr geräumigen Wohnzimmer mit gemütlicher Küche gemütlich. Was kann man sich mehr wünschen?

Neu (auf Bestellung) würde dieses Hausboot (ohne Einrichtung) mehr als 240.000 Euro kosten (ohne MwSt.), einschließlich Transport von Litauen in die Niederlande.
Kunststoff-Außenverkleidung, Bugstrahlruder, 60-PS-Motor, schöner wasserfester WOODLIFE-Innenboden, maximales Solarpanelpaket mit Batterien usw.

Nordic Season ist ein finnisches Design und wurde von zwei professionellen Unternehmen entwickelt, die zusammen mehr als 20 Jahre Wissen im Bootsbau mit der Technologie und Erfahrung im Hausbau kombiniert haben.

Die Hausboote werden nach **finnischen** Standards entwickelt. Sie sind robust, solide, segelfest und widerstehen auch strengen Wintern. Die Schwimmer sind aus Polyethylen mit einer Einkerbung an der Unterseite, um beim Segeln mehr Halt auf dem Wasser zu haben. Der Rahmen ist aus Aluminium gefertigt, so dass das Hausboot einfach und leicht zu segeln ist. Die Seitendecks machen das Segeln viel sicherer als bei herkömmlichen Hausbooten dieser Größe.

Durch die Verwendung natürlicher Materialien und schönen **finnischen** Holzes strahlt dieses Boot eine Wärme und Gemütlichkeit aus, die Sie nirgendwo anders finden werden.

Die Visualisierung wurde bereits beim Entwurf des Bootes erstellt.

Nachhaltigkeit und umweltfreundliche Produktion stehen bei der Konstruktion an erster Stelle. Die Hausboote werden aus nachhaltigen Materialien wie **finnischem** Thermoholz hergestellt. Ein ungiftiges Naturprodukt, das dank der Imprägniermittel auf Wasserbasis sehr lange hält und auf das eine lange Garantie gewährt wird.

Dieses Hausboot von Nordic Season ist als Luxusunterkunft mit einer Sauna, einem schönen Badezimmer, einem geräumigen Schlafzimmer und viel Stauraum konzipiert. Perfekt für einen längeren Aufenthalt und um autark zu segeln/reisen. Es hat auch eine voll ausgestattete Küche, ein schönes Wohnzimmer und eine Dachterrasse.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Niels Schröder 0031 (0) 636115192 oder Terry Bos : per Mail Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl oder mobil: 0031(0)641470689

Allgemein
Rumpfform: Mehrrümpfer HDPE

CE code: LT-DEG03602C222
Sonstiges:

Die Wohnfläche beträgt 36 m2

1 Schlafzimmer mit Doppelbett und viel Schrankraum. Ein großes Wohnzimmer mit Palettenofen und Platz für ein Schlafsofa, eine geräumige Sauna mit Außendusche.

Die Wände sind mit 122 mm Dicke isoliert, der Boden mit 102 mm Dicke, das Dach mit 80 mm Dicke

Steuerkonsole mit Batterien für das Bugstrahlruder

Rücksichtskamera

Warmwasserboiler 40 Liter.

Trinkwassertank von 200 Litern (Zusatztank insgesamt 400)

Fäkalientank 220 Liter, Zusatztank ist optional, insgesamt 440 Liter

Küchenzeile mit Kühlschrank und Gefrierschrank, Gasherd

Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Spiegel

Ausgewählte Optionen, die auf diesem Hausboot vorhanden sind:

Fenster und Türen: Aluminiumrahmen Türen und Fenster, gehärtet, getönt. Bug - Türen zum Öffnen; Steuerbord - Schiebetüren; Backbord - Fenster nicht zu öffnen. Schlafzimmer - Schiebetüren. Alle rechteckigen Fenster zum Öffnen. RAL 3020.

Decksbelag "WPC", rutschfest, UV-beständig. (Terrassen)

Außenborderhalterung für Motoren von 30PS bis 100PS

Außenbordmotor 60 PS, 25 l. Kraftstofftank. Steuerung von der Steuerkonsole, Montagematerial und Installation.

Kraftstofftank 100 l, Schrank für den Tank, Füllstandsanzeige.

Lenkrad "Hydraulisch" bis zu 90 PS Italien, Schläuche, Anschlussdetails, Öl

Starterbatterie 12V 110 A. und Batterieladegerät.

Lenkrad mit lackiertem Tropenholzrand (Italien).

Verstärkung des Fäkalientanks bis zu 440l.

Abwassersystem: 24V Entleerungspumpe mit Schalter, um den Abwassertank in die Kanalisation des Hafens zu entleeren, Installation.

Erweiterung des Frischwassertanks auf bis zu 400 Liter (zusätzlicher Tank, Schläuche an den Haupttank angeschlossen oder ein großer Tank).

Grauwassersystem zur direkten Ableitung über Bord. (Y-Ventil) und Y-Ventil für Schwarzwasser

Innenausstattung
Sonstiges:

Ausgewählte Optionen, die auf diesem Hausboot vorhanden sind:

Die Außenwände: WPC-Verkleidung, "RHOMBUS" (vertikal).

Bodenbelag WOODLIFE aus wasserfestem Eichenholz in den Wohnmodulen

Dachterrasse 4x3 m, Seitengeländer aus Edelstahl (316) (900 mm hoch), Treppe (Aluminium), rutschfeste Beschichtung.

Klappbare Seitenreling aus Edelstahl (900 mm hoch) für eine Terrasse (ermöglicht das Segeln unter einer niedrigen Brücke, etc.).

Skipper Bootssitz "Standart".

Elektrische Heizkörper für Wohnmodul eine Kabinenheizung. (Anschluss vom Land) 2psc.

Pelletheizung RED mit isoliertem Schornstein 150Q

Regal im Schlafzimmer über Kopf (1785x2000), mit LED und Dimmer.

Holzbefeuerter Saunaofen mit "Harvia M3". "Installation des Harvia-Schornsteins. Sauna mit Betten aus Erle der Klasse A, Wände

Wände aus Erle der Klasse A, 8mm gehärtete und getönte Türen, Handschuhfach.

Ikea-Küchenset BODBYN (weiß); Osternas Griffe; Saljan-Arbeitsplatte: 3 - Schubladen; Schränke, Kühlschrank, Hängeschränke. Gasherd, Spüle - Kilsviken Black, Wasserhahn, Dunstabzugshaube, hängendes Weinregal mit LED-Licht, und Bar.

Schutz der Wand neben dem Gasherd. 5mm gehärtetes Glas, 2 Stück. Größe: 400x350 und 625x350, 8 Glashalter

Offener Kleiderschrank im Schlafzimmer

Böden aus Marinesperrholz mit Naturholz (Eiche, Finish - Hazel).

Holzbalkendecken. Die gleiche Farbe wie der Bodenbelag.

Vorhänge für alle Fenster, Jalousien für kleine Fenster

Regale in einem Abstellraum (3 Stück)

Motor, Elektrik, Wasser
Sonstiges:

MAXIMUM + CERBO GX (6-8 oder mehr Tage außerhalb des Hafens, je nach Wetterbedingungen und Sonnenintensität und unter Verwendung von Standard-/Grundausstattung) VICTRON ENERGY Ausrüstung: INVERTER/CHARGER MULTIPLUS 24/3000/70-50, SMARTSHUNT 500A/50MV, BATTERIE-SCHALTER EIN/AUS 275A, Lynx Verteiler, MEGA Sicherungen 400A/32V, 12V/165Ah AGM Deep Cycle Batt. (M8) 4psc, SmartSolar MPPT250/85-Tr VE.Can, Solarmodul 24V 360W Mono Serie 4a 6psc, SHORE POWER CORD 25 m 16A/250VAC (3X2, 5SQMM), CERBO GX, GX Touch 70, GX LTE 4G-E, Kabel, Anschlüsse, Installationsarbeiten.

Außenbordmotor 60 PS, 25 l. Kraftstofftank. Kontrolle von der Steuerkonsole, Montagematerial, und Installation.

Hängende BOW THRUSTER "SideShift" HB350, komplett

ausgestattet (2 Batterien, Ladegerät, Anschlüsse, Steuergeräte), Installation Service.

Heizdrähte für Rohre, BHT - 003 Thermostat

Zubehören
Sonstiges:

Ausgewählte Optionen, die auf diesem Hausboot vorhanden sind:
Ankerwinde 24 V, RC6-6 Maxwell, Steuerpult, Kettenkasten, Installationsservice.

Feuerverzinkte Ankerkette 6 mm, 25 m.

Bugrolle aus rostfreiem Stahl, Installationsservice.

Kettenstopper aus rostfreiem Stahl, Installationsservice.

Feuerverzinkter Anker 16 kg.

Backenwirbel aus rostfreiem Stahl.
Außendusche, herausziehbar aus der Außenkabine. Duschkopf; Duschblock; Ausdehnungsgefäß; Pumpe; Schlauch; Rückschlagventil mit Netz; Armaturen und Rohre.

Dachterrassenabdeckung - Kunstrasen

Fender und Festmacherleinen usw.

FR
Bateau de plaisance écologique et construit de façon durable avec des matériaux de haute qualité.

Possibilité d'une place d'amarrage disponible en Frise.

CE magnifique et très bien navigué NORDIC 40-36 SPECIAL DESIGN CERTIFIÉ CE-C COMPLET AVEC SAUNA et PELLET HEATING (5 mètres de large par 12,21 de long (y compris le support avec moteur 13.60) EST PRET POUR L'ANNEE 2023 AUX PAYS-BAS MAIS EST EGALEMENT ACCEPTÉ EN RAISON DE CONDITIONS PRIVEES.avec moteur 13.60) EST PRÊT POUR L'ANNÉE 2023 AUX PAYS-BAS MAIS EST AUSSI, en raison de CONDITIONS PRIVÉES, ACCEPTÉ POUR LA VENTE ET NON EN UTILISATION.

Il se trouve dans notre marina de vente à Sneek.

Sur les dernières photos vous pouvez le voir naviguer (27.06.2023) sur le Marker- et IJsselmeer de Monnickendam à Sneek avec un vent de force 5, un bateau très fort, il l'a prouvé !

Le bateau est partiellement meublé.
Cette péniche est pour vous si vous aimez naviguer de port en port ou si vous aimez jeter l'ancre dans une belle région avec tout le confort. Profitez du magnifique sauna chauffé au bois, nagez et/ou prenez une douche dans la douche extérieure, prenez un bain de soleil sur le toit-terrasse confortable et détendez-vous le soir près du poêle à pellets dans le salon très spacieux avec une cuisine confortable. Que pourriez-vous souhaiter de plus ?

Neuf (sur commande), ce bateau habitable (sans mobilier) coûterait plus de 240 000 euros, transport compris (hors TVA). Le prix demandé comprend le transport de la Lituanie aux Pays-Bas.
Revêtement extérieur en plastique, propulseur d'étrave, moteur de 60 CV, magnifique plancher intérieur WOODLIFE résistant à l'eau, ensemble maximal de panneaux solaires avec batteries, etc.

Nordic Season est de conception**finlandaise** et provient de deux entreprises professionnelles qui, ensemble, ont plus de 20 ans d'expérience dans la construction de bateaux, combinée à la technologie et à l'expérience dans la construction de maisons.

Les bateaux habitables sont développés selon les normes **finlandaises** . Ils sont robustes, solides, bien adaptés à la navigation et capables de résister à des hivers rigoureux. Les flotteurs sont en polyéthylène avec une encoche au fond pour une meilleure adhérence à l'eau pendant la navigation. La structure est en aluminium, ce qui rend le bateau facile et léger à naviguer. Les ponts latéraux rendent la navigation beaucoup plus sûre que les bateaux habitables standard de cette taille.

Grâce à l'utilisation de matériaux naturels et de magnifiques bois **finlandais**, ce bateau dégage une chaleur et une convivialité que vous ne trouverez nulle part ailleurs.

La visualisation a été réalisée lors de la conception du bateau.

La **durabilité et la production respectueuse de l'environnement** sont primordiales dans la construction. Les bateaux-logements sont fabriqués à partir de matériaux durables tels que le bois thermique **finlandais**. Il s'agit d'un produit naturel non toxique qui dure très longtemps grâce aux agents d'imprégnation à base d'eau et qui fait l'objet d'une longue garantie.

Ce bateau-maison Nordic Season est conçu comme un hébergement de luxe avec un sauna, une belle salle de bains, une chambre à coucher spacieuse et de nombreux espaces de rangement. Il dispose également d'une cuisine entièrement équipée, d'un beau salon et d'une terrasse sur le toit.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Niels Schröder 0031 (0) 636115192 ou Terry Bos : par mail Terry@scheepsmakelaardijgoliath.nl ou mobile : 0031(0)641470689 .

Général
Forme: Multicoque PEHD
CE code: LT-DEG03602C222
Autre:

La surface habitable est de 36 m2

1 chambre double avec beaucoup d'espace pour les armoires. Un grand salon avec un poêle à palettes et un espace pour un canapé-lit, un sauna spacieux avec une douche extérieure.

Les murs sont isolés avec une épaisseur de 122 mm, le plancher avec une épaisseur de 102 mm et le toit avec une épaisseur de 80 mm.

console de pilotage avec batteries pour le propulseur d'étrave

Caméra de recul

Chaudière à eau chaude de 40 litres.

Réservoir d'eau potable de 200 litres (réservoir supplémentaire de 400 litres au total).

Réservoir d'eaux usées de 220 litres, réservoir supplémentaire en option pour un total de 440 litres

Kitchenette avec réfrigérateur et congélateur, cuisinière à gaz

Salle de bain avec douche, lavabo et miroir

Options sélectionnées présentes sur ce bateau habitable :

Fenêtres et portes : portes et fenêtres à cadre en aluminium, trempées, teintées. Avant - portes ouvrantes ; tribord - portes coulissantes ; bâbord - fenêtre non ouvrante. Chambre à coucher - portes coulissantes. Toutes les fenêtres rectangulaires ouvrantes. RAL 3020.

Plancher de pont "WPC", antidérapant, résistant aux UV. (terrasses)

Support hors-bord pour moteurs de 30HP à 100HP

Moteur hors-bord 60 cv, réservoir de 25 l., commande depuis la console de pilotage, matériel de montage et installation.

Réservoir de carburant de 100 litres, armoire pour le réservoir, indicateur de niveau.

Volant "hydraulique" jusqu'à 90 HP Italie, tuyaux, détails de connectivité, huile

Batterie de démarrage 12V 110 A. et chargeur de batterie.

Volant avec jante en bois tropical verni (Italie).

Amplification de la fosse septique jusqu'à 440l.

Système de vidange des eaux septiques : pompe de vidange 24V avec interrupteur, pour vidanger la fosse septique dans les égouts de la marina, installation.

Extension du réservoir d'eau propre jusqu'à 400 litres (réservoir supplémentaire, tuyaux reliés au réservoir principal ou un seul grand réservoir).

Système d'évacuation des eaux grises par-dessus bord. (vanne en Y) et vanne en Y pour les eaux noires.

Aménagement
Autre:

Options sélectionnées présentes sur ce bateau habitable :
Les murs extérieurs : bardage WPC, "RHOMBUS" (vertical).

Plancher de module de vie en chêne naturel résistant à l'eau WOODLIFE

Toit-terrasse 4x3 m, garde-corps latéral en acier inoxydable (316) (hauteur 900 mm), escalier (aluminium), revêtement antidérapant.

Garde-corps inox rabattable (hauteur 900 mm) pour terrasse (permet de naviguer sous un pont bas, etc.).

Siège de skipper "Standart".

Radiateurs électriques pour le module de vie et le chauffage de la cabine. (connexion depuis la terre) 2psc.

Chauffage à pellets RED avec cheminée isolée 150Q

Tablette dans la chambre à coucher au-dessus de la tête (1785x2000), avec LED et variateur.

Poêle à bois pour sauna avec "Harvia M3". "Installation de la cheminée Harvia. Sauna avec lits en aulne de classe A, parois

en aulne de classe A, portes trempées et teintées de 8mm, boîte à gants.

Ensemble de cuisine Ikea BODBYN (blanchâtre) ; poignées Osternas ; plan de travail Saljan : 3 tiroirs ; armoires, réfrigérateur, armoires suspendues. cuisinière à gaz, évier - Kilsviken Black, robinet d'eau, hotte, étagère à vigne suspendue avec lumière LED, et Bar.

Protection du mur à côté de la cuisinière à gaz. Verre trempé de 5 mm, 2 pièces. Taille : 400x350 et 625x350, 8 porte-verres

Placard ouvert dans la chambre à coucher

Planchers en contreplaqué marine avec du bois naturel (Chêne, finition - Noisette).

Plafonds à poutres apparentes. Couleur identique à celle du sol.

Rideaux pour toutes les fenêtres, stores pour les petites fenêtres.

Etagères dans une pièce de rangement (3pcs)

Moteur, électricité, eau
Autre:

MAXIMUM + CERBO GX (6-8 jours ou plus hors du port en fonction des conditions météorologiques et de l'intensité de l'ensoleillement et en utilisant un équipement électrique standard/de base) Equipement VICTRON ENERGY : INVERTER/CHARGER MULTIPLUS 24/3000/70-50, SMARTSHUNT 500A/50MV, BATTERY SWITCHES ON/OFF 275A, Lynx Distributor, MEGA fuses 400A/32V, 12V/165Ah AGM Deep Cycle Batt, SmartSolar MPPT250/85-Tr VE.Can, Panneau solaire 24V 360W Mono series 4a 6psc, SHORE POWER CORD 25 m 16A/250VAC (3X2, 5SQMM), CERBO GX, GX Touch 70, GX LTE 4G-E, fils, connexions, travaux d'installation.

Moteur hors-bord 60 hp, 25 l. réservoir de carburant. commande à partir de la console de pilotage, matériel de montage et installation.

Suspension BOW THRUSTER "SideShift" HB350, entièrement équipée (2 batteries, chargeur, connexions, équipement de contrôle), service d'installation.

Câbles chauffants pour tubes, BHT - 003 Thermostat

Equipement
Autre:

Options sélectionnées présentes sur ce bateau :
Guindeau 24 V, RC6-6 Maxwell, tableau de commande, coffre à chaîne, service d'installation.

Chaîne d'ancre galvanisée à chaud 6 mm, 25 m.

Rouleau d'étrave en acier inoxydable, service d'installation.

Bouchon de chaîne en acier inoxydable, service d'installation.

Ancre galvanisée à chaud 16 kg.

Mâchoire pivotante en acier inoxydable.

Douche extérieure, extractible depuis le placard extérieur. Pomme de douche ; bloc de douche ; vase d'expansion ; pompe ; tuyau ; clapet anti-retour avec filet ; raccords et tuyaux.

Couverture de toit-terrasse - gazon artificiel

Défenses et amarres, etc.

Allmän information

Tillverkare:	Per Direct Nordic 40 Houseboat
Modell:	CE-C
År:	2023
Kondition:	Ny
Motortyp:	

Mått

Längd:	12.21 m (40.06 ft)
Bredd:	5 m (16.40 ft)
Djupgående:	0.4 m (1.31 ft)

Ackommodation

Kabiner:	0
Kojer:	0

Scheepsmakelaardij Goliath
Hendrik Bulthuisweg 2
8606 KB SNEEK
Nederländerna
Telefon: 0031(0)6-54723943
https://www.scheepsmakelaardijgoliath.nl

2026-11-09